



## CENTRE VILLE

550 € /mois CC

19 m<sup>2</sup>

1 pièce

Deauville



Nouveauté

Type d'appartement	Studio
Surface	19.39 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	Neuf
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence LA3263, Mandat N°818 Deauville  
Centre ville, Commerces et plages à pied.

Au rez de chaussée d'une petite copropriété, ce charmant studio de 19,39 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf comprend une pièce de vie avec placard, un espace cuisine aménagée, salle de douche avec wc.

Mandat N° 818. Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 520 €. Honoraires de 213 € TTC à la charge du locataire dont 58 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/annee/honoraires>

Les points forts :

- REFAIT A NEUF
- CENTRE VILLE
- PLAGE A PIED



**Année-Hoinville Immobilier**  
22 Avenue Michel d'Ornano  
14910 Blonville-sur-Mer  
02 31 87 90 13



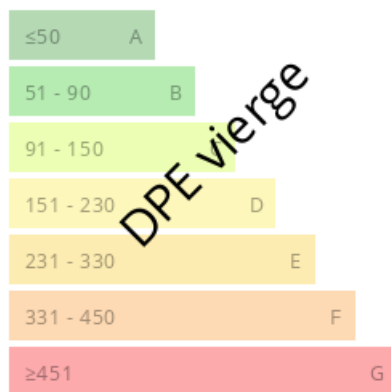
**Guillaume ANNÉE-HOINVILLE**  
contact@anneehoinvilleimmobili  
r.com

02 31 87 90 13



### Consommations énergétiques

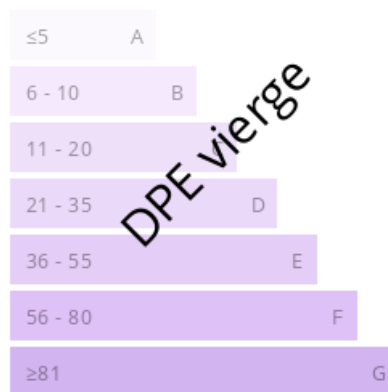
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)